

Selbstauskunft

Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient Noltenius Immobilien als Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages sowie als Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen des Vermieters gegen Noltenius Immobilien.

Noltenius Immobilien ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln. Freiwillig teilt der Mietinteressent folgende Informationen mit:

Betrifft: (Straße, Wohnung, Obj.-Nr.)		
Anmietung gewünscht ab:		
Gewünschte Anmietungsdauer:		
Angaben	Mietinteressent: in	Mietinteressent: in/Ehegatte
Vorname:		
Name, Geburtsname:		
Straße/Nr.:		
PLZ/Ort:		
Handy/Telefon:		
Email:		
Geburtsdatum/Geburtsort:		
Familienstand:		
Staatsangehörigkeit:		
Derzeit berufliche Tätigkeit:		
Derzeitige Arbeitgeber mit Firmenanschrift:		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit:		
Befristet beschäftigt seit und bis wann:	Seit: Bis wann:	Seit: Bis wann:
Selbstständig seit:		
Gesamtnetoeinkommen monatlich, einschl. Kindergeld usw (2 Nachweise beifügen)		
Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit:		
Das bisherige Mietverhältnis endete:	☐ aufgrund eigener Kündigung ☐ aufgrund Kündigung des Vermieters	☐ aufgrund eigener Kündigung ☐ aufgrund Kündigung des Vermieters
Grund des Wohnungswechsels/ der Kündigung		
Für das Mietverhältnis wichtige Angaben (Haustiere, Spielen von Musikinstrumenten)		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit folgendes

	Ja	Nein
Die Wohnung wird für ____ Personen benötigt.		
Möchten Sie eine Wohngemeinschaft (WG) gründen?	☐	☐
Ich/wir habe(n) Haustiere. Wenn ja, welche _____	☐	☐
Die Wohnung soll gewerblich genutzt werden	☐	☐
Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsstreit anhängig.	☐	☐
Ich/wir tilge(n) Verbindlichkeiten	☐	☐
Wenn ja, in welcher Höhe? Insgesamt _____ €; monatlich _____ €		
Mahnbescheide, eidesstattliche Versicherungen („Offenbarungseid“), Zwangsvollstreckungsmaßnahmen haben mich/uns als Schuldner betroffen.	☐	☐
Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs-, Vergleichs- oder Insolvenzverfahren eröffnet, bzw. die Eröffnung wurde mangels Masse abgewiesen oder solche Verfahren sind derzeit anhängig.	☐	☐
Ich/wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2-3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.	☐	☐
Ich/wir erhalten Mietzuschuß in Höhe von monatlich _____ €.	☐	☐
Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter. Name des Vorvermieter: _____ Telefon: _____	☐	☐

Ich/wir versichere(n) hiermit ausdrücklich, dass diese Angaben richtig sind.

Es ist bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage des Abschlusses des Mietvertrages gemacht wird und das falsche Angaben ein Mietverhältnis nicht entstehen lassen beziehungsweise zur sofortigen, d.h. fristlosen Auflösung berechtigen.

Persönliche Daten werden für eigene Zwecke des Vermieters elektronisch gespeichert (§ 33 Bundesdatenschutzgesetz)

Ort _____ den _____ Mietinteressent

_____ Mietinteressent/Ehegatte